

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 – LETT. C), DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI IMPIANTI INTEGRATI PER FAVORIRE LA COPERTURA DEL FABBISOGNO ENERGETICO DEGLI EDIFICI PUBBLICI DELL'UNIONE TERRE DI CASTELLI MEDIANTE FONTI RINNOVABILI - CUP: B23D22000630006 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G): A01CB4C6E7.

- 1. STAZIONE APPALTANTE:** CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA – UNIONE DI COMUNI "TERRE DI CASTELLI" (P.IVA 02754930366) via G. B. Bellucci n. 1 – 41058 Vignola (MO) – indirizzo di posta elettronica certificata: unione@cert.unione.terredicastelli.mo.it - codice NUTS: ITH54, recapito telefonico: 059 777530, indirizzo Internet dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.unione.terredicastelli.mo.it>.
- 2. AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE:** STRUTTURA AREA TECNICA – UNIONE DI COMUNI "TERRE DI CASTELLI" (P.IVA 02754930366) via G. B. Bellucci n. 1 – 41058 Vignola (MO).
- 3. PROCEDURA DI GARA PRESCELTA:** procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1 – lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023.

La procedura è stata interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>.

- 4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** aggiudicazione, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del Codice, secondo il criterio del prezzo più basso.

5. NATURA ED ENTITA' DELLE PRESTAZIONI:

- **luogo di esecuzione:** edifici pubblici di cui all'art. 1.1 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- **oggetto dell'appalto:** tutti i lavori, le somministrazioni e le forniture complementari necessarie per l'esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto;
- **codice CPV:** 45315000-8 - Lavori di installazione di impianti di riscaldamento e di altri impianti elettrici per edifici;
- **importo complessivo dell'appalto:** (compresi costi della manodopera e oneri per la sicurezza) € 364.345,12, di cui:

SOMME A BASE D'APPALTO	
Lavori a corpo posti a base d'asta	293.318,83 €
Costi della manodopera (determinati ai sensi dell'art. 41, comma 13, D.Lgs. n. 36/2023 e non ricompresi nell'importo dei lavori a base d'asta di cui al punto precedente)	40.900,02 €
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14, D.Lgs. n. 36/2023)	30.126,27 €

Le lavorazioni oggetto del presente appalto, dettagliatamente illustrate nelle relazioni e negli elaborati progettuali, sono complessivamente articolate nella seguente categoria di opere:

CATEGORIE Allegato II.12 - Tabella "A" del D.Lgs. n. 36/2023		QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO €	CLASSIFICAZIONE	%	PREVALENTE O SCORPORABILE
IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI E TELEVISIVI	OS 30	SI	364.345,12	II	100,00	PREVALENTE
d			364.345,12		100,00	
e						

- **modalità di determinazione del corrispettivo:** a corpo, in quanto il corrispettivo contrattuale si riferisce alla prestazione complessiva come eseguita e come dedotta dal contratto, con offerta economica da produrre secondo il metodo del ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- **opzioni:** l'Amministrazione Contraente non si riserva la facoltà di esercitare, nel corso della vigenza contrattuale, eventuali opzioni;
- **Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro applicato all'appalto:** ai sensi dell'art. 11, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 il contratto collettivo nazionale e territoriale applicato, in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni, è il CCNL Metalmeccanica, Installazione di impianti e telecomunicazioni (Codice alfanumerico unico: C080);
- **valore dell'appalto:** il valore globale stimato dell'appalto è pari ad € 364.345,12 al netto di IVA.

6. OPERATORI ECONOMICI INVITATI: n. 26 (ventisei) operatori economici di seguito elencati, individuati dalla Provincia di Modena, in base a quanto stabilito dall'«*Accordo operativo tra l'Unione Terre di Castelli e la Provincia di Modena per l'utilizzo dell'elenco degli operatori economici qualificati da invitare alle procedure negoziate di lavori ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii.*», tra i soggetti in possesso della categoria OS30, con classifica II^a o superiore, nel rispetto delle condizioni previste dalla normativa vigente in materia:

NR.	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO
1	ALFA IMPIANTI S.R.L.
2	B.IE S.N.C. DI BRAVI FRANCESCO ED UBALDO
3	BONI RENATO E FIGLI S.R.L.
4	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA ABBREVIABIL E IN C.F.C. SOC.COOP.
5	CIRES SOCIETA' COOPERATIVA
6	DELFINO SPORT S.R.L.
7	DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO
8	EFFEBI COSTRUZIONI S.R.L.
9	ELETTRICA 3B S.R.L.
10	ELETTRICA 86 S.R.L.
11	ELETTRO - IN S.R.L.

12	ELETTRO 2000 DI AZZOLINI MAURIZIO E FIGLI S.N.C.
13	EURO GROUP SRL
14	I.E.C.I. LOMBARDO S.R.L.
15	IMPRESA EDILE GEOM. BOSCO S.A.S. DI BOSCO PASQUALE & C.
16	INFRASTRUTTURE M&B SRL
17	MAR.SAL. RESTAURI S.R.L.
18	O.B.M. IMPIANTI S.R.L.
19	OMNIA SRL
20	ONDA ELETTRICA S.R.L.
21	S.A.CO.GEN. SOCIETA' APPALTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
22	SOL.EDIL. S.R.L.
23	SPADA COSTRUZIONI S.R.L.
24	TECNOSYSTEM DI QUARTARONE GIUSEPPE E C. S.N.C.
25	TELEIMPIANTI - S.P.A.
26	ZINI ELIO S.R.L.

7. NUMERO OFFERTE RICEVUTE SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE SATER:
n. 5:

NR.	IDENTIFICATIVO REGISTRO DI SISTEMA	OPERATORE ECONOMICO
1	PI329392-23	BONI RENATO E FIGLI S.R.L.
2	PI331313-23	TECNOSYSTEM DI QUARTARONE GIUSEPPE E C. S.N.C.
3	PI332820-23	ELETTRICA 3B S.R.L.
4	PI333475-23	SOL.EDIL. S.R.L.
5	PI334017-23	DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO

di cui:

- offerte ricevute da operatori economici costituiti da microimprese, piccole e medie imprese: nr. 5;
- offerte ricevute da un altro Stato membro o da un Paese terzo: 0;
- numero offerte ammesse a partecipare: nr. 5;
- numero offerte escluse dalla partecipazione: nr. 0.

8. SEDUTE DI GARA: Saggio di gara (sedute pubbliche virtuali): 06/11/2023, 10/11/2023 e 20/11/2023;

9. PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE: determinazione dirigenziale della Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 50 del 29.01.24;

10. AGGIUDICATARIO: SOL.EDIL. SRL, con sede a Napoli (NA), in Via Niccolo Piccinni n. 6, C.F. e P. IVA: 07879870637 codice NUTS: ITF33 - posta elettronica certificata: SOL.EDILSRL@LEGALMAIL.IT

11. IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: € 322.664,51 (IVA e opzioni escluse), di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 30.126,27 (IVA esclusa) e costi della manodopera non soggetti a ribasso pari a € 40.900,02 (IVA esclusa) – Ribasso offerto pari al 14,21%.

12. SUBAPPALTO: SI.

13. ORGANO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO: Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna - sez. di Bologna, Strada Maggiore n. 53 - con le modalità e nei termini di cui gli artt. 119 e 120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104 (Codice del processo amministrativo).

Vignola, li' 29.01.24

**IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE
UNICA DI COMMITTENZA**

Carla Zecca

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; D.P.C.M. 8 febbraio 1999, D.P.R. 8 dicembre 2000 n. 445, D.L. 23 gennaio 2002 n. 10 – Certificato rilasciato da InfoCert S.p.a (<http://www.firma.Infocert.it>).