



Unione di Comuni Terre di Castelli
(Provincia di Modena)

Determinazione nr. 191 Del 15/03/2023

Area Tecnica

OGGETTO: PROROGA TEMPI DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VILLA FERRARI SITA A CASTELNUOVO RANGONE (MO).

CUP: B21E16000040007

IL RUP DEL PROCEDIMENTO E DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO CHE:

- l'Unione Terre di Castelli ha inserito nel piano triennale delle opere la realizzazione dei lavori di riqualificazione di Villa Ferrari sita nel Comune di Castelnuovo Rangone (MO);
- l'atto di validazione del progetto esecutivo riporta gli esiti delle verifiche svolte ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 50/2016, redatto e sottoscritto il 24 luglio 2020;
- con deliberazione di Giunta del Comune di Castelnuovo Rangone n. 84 del 30/07/2020 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori in parola;
- con determinazione n. 1006 del 30/10/2020 il Dirigente dell'Area Tecnica dell'Unione Terre di Castelli ha demandato alla Centrale Unica di Committenza la procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1 comma 2-lett.b) del decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito con modificazioni in Legge n. 120 dell'11/09/2020, previa consultazione di almeno 15 operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- con determinazione n. 1277 del 14/12/2020 sono stati aggiudicati i lavori a favore del Raggruppamento temporaneo di imprese costituito tra Consorzio Stabile C.I.T.E.A. (capogruppo) con sede a Parma in via Q. Sella n. 15/A- C.F. e P.I. 02314840345 e le consorziate esecutrici del consorzio medesimo: Abbati Costruzioni S.R.L., S.T.I.G. S.R.L, Zuelli impianti S.R.L. per aver questo operato con percentuale di ribasso pari al 20,21789% CUP: B21E16000040007 CIG: 8468769941;
- con determinazione n. 1363 del 28/12/2020 con la quale è stato ridefinito il cronoprogramma dei lavori di riqualificazione di Villa Ferrari;
- con determinazione n. 73 del 03/02/2021 si è preso atto dell'aggiudicazione sopra citata e sono stati assunti i relativi impegni di spesa per l'importo contrattuale di euro € 1.743.042,55 (data da euro 1.584.584,14 comprensivo di oneri di sicurezza e di IVA al 10%) a favore del Raggruppamento temporaneo di imprese costituito tra Consorzio Stabile C.I.T.E.A. (capogruppo) con sede a Parma in via Q. Sella n. 15/A- C.F. e P.I. 02314840345 e le consorziate esecutrici del consorzio medesimo: Abbati Costruzioni S.R.L., S.T.I.G. S.R.L, Zuelli impianti S.R.L. e la somma complessiva di euro 39.431,75 derivante dagli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art.113 del D.lgs 50/2016 ss.mm.ii.

RICHIAMATO il Contratto d'Appalto Rep. n. 117 del 04/02/2021, stipulato con la suddetta ditta Consorzio Stabile C.I.T.E.A.;

DATO ATTO CHE in data 14/03/2023 con determinazione n. 188 del Dirigente dell'Area Tecnica è stata approvata la Perizia Suppletiva e di Variante n.02 ai sensi dell'art.106 del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO CHE:

- con comunicazione prot. n. 9931 del 08/03/2023, Consorzio Stabile C.I.T.E.A. (capogruppo) con sede a Parma in via Q. Sella n. 15/A- C.F. e P.I. 02314840345, ha chiesto la proroga dei termini di ultimazione lavori di complessivi giorno naturali e consecutivi n. 40 (quaranta) per le seguenti motivazioni:

- rallentamento nell'approvvigionamento del materiale occorrente al cantiere, non dipendente dalla volontà delle parti / manifestati e continui pregiudizievoli fenomeni inflattivi e difficoltà di approvvigionamento delle materie prime, che in alcuni casi stanno comportando addirittura sospensione delle forniture, così come acclarato anche dalla delibera ANAC n. 227 del 11.5.2022.
- diverse lavorazioni resesi necessarie nel corso dei lavori e dettagliatamente descritte nella perizia di variante n. 2 approvata con determina n. 188 del 14/03/2023;

- il Direttore dei Lavori valutate le ragioni poste a base della richiesta di proroga effettuata dall'impresa, esaminata la documentazione relativa all'esecuzione dei lavori e al loro andamento e ritenuta fondata la richiesta avanzata dalla ditta, la accoglie ed esprime parere favorevole alla concessione di proroga di giorni 40 (quaranta) naturali e consecutivi, dando atto che le cause sopra descritte non sono imputabili all'appaltatore;

- il Dirigente Responsabile del Procedimento, visto il parere del Direttore dei Lavori, ha espresso parere favorevole alla suddetta concessione della proroga di ultimazione lavori di giorni 40 (quaranta) naturali e consecutivi;

- in conseguenza della concessione della proroga di giorni 40 (quaranta) il nuovo termine di ultimazione dei lavori sarà il 06/05/2023;

CONSIDERATO che si rende pertanto necessario autorizzare la proroga del tempo di ultimazione dei lavori di giorni n. 40 (quaranta) per i motivi di cui sopra;

VISTO l'art. 107 comma 5 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

Vista la circolare DAIT n. 128 del 30 dicembre 2022, con la quale il Ministero dell'Interno ha approvato il differimento al 30 Aprile 2023 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali;

RICHIAMATO inoltre:

- l'articolo 163 del D.Lgs 267/2000 relativo all'esercizio provvisorio e gestione provvisoria;
- l'allegato n. 4/2 al D.Lgs 118/2011 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" in particolare al punto 8 "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria".

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- Consiglio n. 12 del 10/03/2022 con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (NaDUP) quale documento di guida strategica e operativa dell'ente per il periodo 2022/2024;
- Consiglio n. 13 del 10/03/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024, il quale ad oggi contiene il finanziamento della spesa di cui all'oggetto;
- Giunta n. 29 del 17/03/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2022/2024 dell'ente il quale ad oggi contiene sulla scorta del bilancio le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi

da gestire;

Visti:

- il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs n.118 del 23.06.2011
- lo Statuto dell'Unione Terre di Castelli;
- il vigente Regolamento di Contabilità;

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

DETERMINA

1. Di considerare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. Di considerare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
3. Di accogliere la richiesta prot. n. n. 9931 del 08/03/2023 della ditta Consorzio Stabile C.I.T.E.A. (capogruppo) con sede a Parma in via Q. Sella n. 15/A- C.F. e P.I. 02314840345, in considerazione delle motivazioni riportate in premessa;
4. Di individuare nel il 06/05/2023 la data ultima di consegna delle opere in contratto da parte della ditta esecutrice;
5. Di dare atto che la scadenza dell'obbligazione è il 31/12/2023

L'istruttoria del presente provvedimento - art. 4 della Legge 241/90- è stata eseguita dal dipendente Umberto Visone

Il Responsabile/Dirigente

F.to Paolo Cavaliere



Unione di Comuni Terre di Castelli
(Provincia di Modena)

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
191	15/03/2023	Area Tecnica	15/03/2023

OGGETTO: PROROGA TEMPI DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VILLA FERRARI SITA A CASTELNUOVO RANGONE (MO). CUP: B21E16000040007

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5° del D.Lgs. 267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto.

IL RESPONSABILE/DIRIGENTE DEI SERVIZI
FINANZIARI

(F.to Stefano Chini)

Riferimento pratica finanziaria : /

IMPEGNO/I N°

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.