

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 – LETT. B), DELLA LEGGE N. 120 DELL'11/09/2020, COME MODIFICATO DALL'ART. 51, COMMA 1 - LETTERA A) - SUB. 2.2), DEL DECRETO-LEGGE N. 77/2021, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE N. 108 DEL 29.07.2021, PER L'AFFIDAMENTO, PER CONTO DEL COMUNE DI GUIGLIA, DEI LAVORI DI PARZIALE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA DI ROCCAMALATINA - CUP: G38E18000310002 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G.): 9697429B8F.

1. **STAZIONE APPALTANTE:** CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA – UNIONE DI COMUNI "TERRE DI CASTELLI" (P.IVA 02754930366) via G. B. Bellucci n. 1 – 41058 Vignola (MO) – indirizzo di posta elettronica certificata: unione@cert.unione.terredicastelli.mo.it - codice NUTS: ITH54, recapito telefonico: 059 777530, indirizzo Internet dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.unione.terredicastelli.mo.it>.

2. **AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE:** COMUNE DI GUIGLIA (P.IVA 00641440367) piazza Gramsci n. 1 – 41052 Guiglia (MO).

3. **PROCEDURA DI GARA PRESCELTA:** procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 – lett. b), della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1 - lettera a) - sub. 2.2), del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108 del 29.07.2021.

Ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, la procedura è stata interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>.

4. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice dei contratti pubblici.

5. **NATURA ED ENTITA' DELLE PRESTAZIONI:**

natura: appalto di lavori;

codice CUP: G38E18000310002;

codice Identificativo Gara (C.I.G.): 9697429B8F;

codice CPV: 45214200-2 - Lavori di costruzione di edifici scolastici.

descrizione dei lavori: esecuzione di tutti i lavori, le somministrazioni e le forniture complementari necessarie per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto. Detti lavori devono garantire la conformità al principio del DNSH (Do No Significant Harm) in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 17 del Regolamento UE 241/2021 istitutivo del Dispositivo per la ripresa e la resilienza.

importo complessivo dell'appalto: (compresi costi della manodopera e oneri per la sicurezza) € 1.315.810,62, di cui:

SOMME A BASE D'APPALTO	
Lavori a corpo	1.278.988,52 €
Importo lavori a base d'asta	1.278.988,52 €
Costi della manodopera (determinati ai sensi dell'art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016 e ricompresi nell'importo dei lavori a base d'asta di cui al punto precedente)	325.758,38 €
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso – art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016)	36.822,10 €
Importo lavori a base d'appalto	1.315.810,62 €

Le lavorazioni oggetto del presente appalto, dettagliatamente illustrate nelle relazioni e negli elaborati progettuali, sono complessivamente articolate nelle seguenti categorie di opere:

LAVORAZIONE	CATEGORIA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO €	CLASSIFICAZIONE	%	INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA	
						PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPPALTO
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG 1	SI	933.752,37	III	70,96	PREVALENTE	Si applica l'art. 105 del Codice dei contratti, come modificato dall'art. 49 della L. n. 108/2021 e dall'art. 10 della L. 238/2021
IMPIANTI TECNOLOGICI	OG 11	SI	382.058,25	II	29,04	SCORPORABILE	
			1.315.810,62			100,00	

6. **OPERATORI ECONOMICI INVITATI:** n. 20 (venti) Operatori Economici, di seguito elencati, individuati dalla Provincia di Modena, attraverso sorteggio, in base a quanto stabilito dall'«*Accordo operativo tra il Comune di Guiglia e la Provincia di Modena per l'utilizzo dell'elenco degli operatori economici qualificati da invitare alle procedure negoziate di lavori ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii.*», tra i soggetti in possesso della categoria OG1, con classifica III^a o superiore e OG11, con classifica II^a o superiore, nel rispetto delle condizioni previste dalla normativa vigente in materia:

NR.	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO
1	"CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP.- S OCIETA' COOPERATIVA" IN SIGLA " CONSCOOP"
2	AEC COSTRUZIONI S.R.L.
3	ALFA IMPIANTI S.R.L.
4	AMORINI GIOVANNI
5	BASCHIERI S.R.L.
6	BOTTOLI COSTRUZIONI S.R.L.

Comuni di:
Castelnuovo Rangone
Castelvetro di Modena
Guiglia
Marano sul Panaro
Savignano sul Panaro
Spilamberto
Zocca

Sede legale Via Bellucci, 1
41058 – Vignola (MO)
P.IVA 02754930366
centralino tel. 059777611
Centrale Unica di Committenza – Servizio gare e contratti
e-mail: gare.centraleunica@terredicastelli.mo.it

7	CA COSTRUZIONI SRL
8	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA
9	CO.GE.IM. - COSTRUZIONI GENERALI IMPIANTI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
10	FELIZIANI ITALO S.R.L.
11	MAR.SAL. RESTAURI S.R.L.
12	MILAN LUIGI S.R.L.
13	PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL
14	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA
15	S.A.CO.GEN. SOCIETA' APPALTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
16	SENATORE GEOM PASQUALE
17	SV EDIL S.R.L.
18	TECNICA RESTAURI S.R.L.
19	TECNOELETTRA S.R.L.
20	TRIGEO S.R.L.

7. NUMERO OFFERTE RICEVUTE SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE SATER: n. 1:

Nr.	OPERATORE ECONOMICO
1	PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL

di cui:

- offerte ricevute da operatori economici costituiti da microimprese, piccole e medie imprese: nr. 1;
- offerte ricevute da un altro Stato membro o da un Paese terzo: zero;
- numero offerte ammesse a partecipare: nr. 1;
- numero offerte escluse dalla partecipazione: nr. zero.

8. PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE/ESCLUSIONE EX ART. 76, COMMA 2-BIS, D.LG.S. N. 50/2016: determinazione dirigenziale della Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 302 del 03.04.2023.

9. SEDUTE DI GARA: Sedgio di gara (sedute pubbliche virtuali): 3 aprile 2023.

10. PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE: determinazione dirigenziale della Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 310 del 04.04.2023, divenuta efficace in data 20/04/2023.

11. AGGIUDICATARIO: PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL, con sede a Modena, in Viale Alfeo Corassori n. 62, C.F. e P. IVA: 03604410369 - codice NUTS: ITH54 - posta elettronica certificata: PROSERVICECOSTRUZIONI@SICUREZZAPOSTALE.IT

12. IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: € 1.314.915,33, di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 36.822,10 (IVA esclusa) – Ribasso offerto pari al 0,07%.

13. SUBAPPALTO: SI.

14. **ORGANO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO:** Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna - sez. di Bologna, Strada Maggiore n. 53 - con le modalità e nei termini di cui all'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

Vignola, li' 27.04.2023

**IL RESPONSABILE DELLA
CENTRALE
UNICA DI COMMITTENZA**

Carla Zecca

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; D.P.C.M. 8 febbraio 1999, D.P.R. 8 dicembre 2000 n. 445, D.L. 23 gennaio 2002 n. 10 – Certificato rilasciato da InfoCert S.p.a (<http://www.firma.Infocert.it>).