

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO PER CONTO DEL COMUNE DI GUIGLIA, DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE DELLA PALESTRA SCOLASTICA DEL CAPOLUOGO - FINANZIAMENTO ART. 1, COMMA 139-BIS, DELLA LEGGE N. 145/2018, CONFLUITO NELLA LINEA PROGETTUALE "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI - M2C4 INVESTIMENTO 2.2 NELL'AMBITO DEL PNRR - CUP: G32G19000820003 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G.): 9604374427.

1. STAZIONE APPALTANTE: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA – UNIONE DI COMUNI "TERRE DI CASTELLI" (P.IVA 02754930366) via G. B. Bellucci n. 1 – 41058 Vignola (MO) – indirizzo di posta elettronica certificata: unione@cert.unione.terredicastelli.mo.it - codice NUTS: ITH54, recapito telefonico: 059 777530, indirizzo Internet dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.unione.terredicastelli.mo.it>.

2. AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE: COMUNE DI GUIGLIA (P.IVA 00641440367) piazza Gramsci n. 1 – 41052 Guiglia (MO).

3. PROCEDURA DI GARA PRESCELTA: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici", con inversione procedimentale in conformità all'art. 1, comma 3, del decreto legge n. 32/2019, convertito dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55 e modificato dall'art. 52 del Decreto Legge n. 77, convertito dalla L. 108/2021, e all'art. 133, comma 8, del Codice.

Ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, la procedura è stata interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>.

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice dei contratti pubblici.

5. NATURA ED ENTITA' DELLE PRESTAZIONI:

- **natura:** appalto di lavori;
- **codice CUP:** G32G19000820003;
- **codice Identificativo Gara (C.I.G.):** 9604374427;
- **codice CPV:** 45321000-3 - Lavori di isolamento termico (principale) e 45100000-8, 45315000-8, 45421100-5 (supplementari);
- **descrizione dei lavori:** esecuzione di tutti i lavori, le somministrazioni e le forniture complementari necessarie per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto. Detti lavori devono garantire la conformità al principio del DNSH (Do No Significant Harm) in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 17 del Regolamento UE 241/2021 istitutivo del Dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- **importo complessivo dell'appalto:** (compresi costi della manodopera e oneri per la sicurezza) € 200.161,03, di cui:

SOMME A BASE D'APPALTO	
Lavori a base d'asta	196.808,28 €

Costi della manodopera (determinati ai sensi dell'art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016 e ricompresi nell'importo dei lavori a base d'asta di cui al punto precedente)	28.515,30 €
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso – art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016)	3.352,75 €
Importo lavori a base d'appalto	200.161,03 €

Le lavorazioni oggetto del presente appalto, dettagliatamente illustrate nelle relazioni e negli elaborati progettuali, sono complessivamente articolate nelle seguenti categorie di opere:

LAVORAZIONE	CATEGORIA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO €	CLASSIFICAZIONE	%	INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA	
						PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPPALTO
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG 1	SI	200.161,03	I	100,00	PREVALENTE	Si applica l'art. 105 del Codice dei contratti pubblici come modificato dall'art. 49 della Legge n. 108/2021 e dall'art. 10 della L. n. 238/2021.
			200.161,03		100,00		

6. NUMERO OFFERTE RICEVUTE SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE SATER:

n. 17:

Nr.	OPERATORE ECONOMICO
1	DICAB COSTRUZIONI SRL
2	CMA COSTRUZIONI S.R.L.
3	CO.GE.BEN. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA
4	COSTGEN S.R.L.
5	MEDEA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
6	TERMOEXPERT S.R.L.
7	P.R. Edilplastic S.R.L.
8	LORENZO RANIERI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA
9	EDIL R.P.E. S.R.L.
10	C.R.E.O. S.R.L. UNIPERSONALE
11	M. A. COSTRUZIONI IMPIANTI S.R.L.
12	LA FENICE S.R.L.
13	I.R.P. S.R.L.
14	MAC COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA O IN FORMA ABBREVIATA MAC COSTRUZIONI S.R.L.
15	S.A.I.C. S.R.L.
16	C.O.I.S. S.R.L.
17	MESCHIARI S.R.L.

di cui:

- offerte ricevute da operatori economici costituiti da microimprese, piccole e medie imprese: nr. 17;
- offerte ricevute da un altro Stato membro o da un Paese terzo: zero;
- numero offerte ammesse a partecipare: nr. 17;
- numero offerte escluse dalla partecipazione: nr. 0.

7. SEDUTE DI GARA: Sedgio di gara (sedute pubbliche virtuali): 06 e 17 febbraio 2023.

8. PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE: determinazione dirigenziale della Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 122 del 16/02/2023.

9. DATA DI INTERVENUTA EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE: 10.03.2023 - determinazione dirigenziale della Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 185 del 10/03/2023.

10. AGGIUDICATARIO: COSTGEN S.R.L., con sede a Napoli (NA), in via del Rione Sirignano n. 7, C.F. e P. IVA: 00910010941 - codice NUTS: ITF33 - posta elettronica certificata: COSTGEN.SRL@PEC.IT

11. IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: € 161.781,45, di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 3.352,75 (IVA esclusa) – Ribasso offerto pari al 19,501%.

12. SUBAPPALTO: SI.

13. ORGANO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO: Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna - sez. di Bologna, Strada Maggiore n. 53 - con le modalità e nei termini di cui all'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

Vignola, li' 14.03.2023

**IL RESPONSABILE DELLA
CENTRALE
UNICA DI COMMITTENZA**

Carla Zecca

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; D.P.C.M. 8 febbraio 1999, D.P.R. 8 dicembre 2000 n. 445, D.L. 23 gennaio 2002 n. 10 – Certificato rilasciato da InfoCert S.p.a (<http://www.firma.Infocert.it>).