

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 – LETT. B), DELLA LEGGE N. 120 DELL'11/09/2020, COME MODIFICATO DALL'ART. 51, COMMA 1 - LETTERA A) - SUB. 2.2), DEL DECRETO-LEGGE N. 77/2021, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE N. 108 DEL 29.07.2021, PER L'AFFIDAMENTO, PER CONTO DEL COMUNE DI VIGNOLA, DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "A. MORO" – FINANZIAMENTO DALL'UNIONE EUROPEA – *NextGenerationEU* PNRR M4.C1.I3.3 - CUP: F55E23000020001 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G.): A0072C2450.

- 1. STAZIONE APPALTANTE:** CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA – UNIONE DI COMUNI "TERRE DI CASTELLI" (P.IVA 02754930366) via G. B. Bellucci n. 1 – 41058 Vignola (MO) – indirizzo di posta elettronica certificata: unione@cert.unione.terredicastelli.mo.it - codice NUTS: ITH54, recapito telefonico: 059 777530, indirizzo Internet dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.unione.terredicastelli.mo.it>.
- 2. AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE:** COMUNE DI VIGNOLA (P.IVA 00179790365) via G.B. Bellucci n. 1 – 41058 Vignola (MO).
- 3. PROCEDURA DI GARA PRESCELTA:** procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 – lett. b), della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1 - lettera a) - sub. 2.2), del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29.07.2021.
La presente procedura è interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>.
- 4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo.
- 5. NATURA ED ENTITA' DELLE PRESTAZIONI:**
 - **natura:** appalto di lavori;
 - **codice CUP:** F55E23000020001;
 - **codice Identificativo Gara (C.I.G.):** A0072C2450;
 - **codice CPV:** 45262522-6 - Lavori edili;
 - **descrizione dei lavori:** esecuzione di tutti i lavori, le somministrazioni e le forniture complementari necessarie per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto. Detti lavori devono garantire la conformità al principio del DNSH (Do No Significant Harm) in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 17 del Regolamento UE 241/2021 istitutivo del Dispositivo per la ripresa e la resilienza.
 - **importo complessivo dell'appalto** (compresi costi della manodopera e oneri per la sicurezza) € 1.912.060,05, di cui:

SOMME A BASE D'APPALTO	
Lavori a misura posti a base d'asta	1.167.144,82 €

Costi della manodopera (determinati ai sensi dell'art. 41, comma 13, D.Lgs. n. 36/2023 e non ricompresi nell'importo dei lavori a base d'asta di cui al punto precedente)	590.480,24 €
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14, D.Lgs. n. 36/2023)	154.434,99 €

Le lavorazioni oggetto dell'appalto, dettagliatamente illustrate nelle relazioni e negli elaborati progettuali, sono complessivamente articolate nelle seguenti categorie di opere

CATEGORIE Allegato II.12 - Tabella "A" del D.Lgs. n. 36/2023		QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO €	CLASSIFICAZIONE	%	PREVALENTE O SCORPORABILE
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1	SI	930.706,64 €	III	48,68	PREVALENTE
IMPIANTI TECNOLOGICI	OG11	SI	407.931,37 €	II	21,34	SCORPORABILE
COMPONENTI STRUTTURALI IN ACCIAIO	OS18-A	SI	370.661,98 €	II	19,38	SCORPORABILE
FINITURE DI OPERE GENERALI DI NATURA EDILE E TECNICA	OS7	NO	202.760,06 €	I	10,60	SCORPORABILE
			1.912.060,05 €		100,00	

- **modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura;
- **contratto Collettivo Nazionale di Lavoro applicato all'appalto:** ai sensi dell'art. 11, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 il contratto collettivo nazionale e territoriale applicato, in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni, è con riferimento alla categoria OG1, il CCNL Edilizia – Settore Costruzioni (Codice alfanumerico unico di cui all'art. 16-quater del D.L. n. 76/2020: F01G) e, con riferimento alle categorie OG11 e OS18-A, il CCNL Metalmeccanica, Installazione di impianti e telecomunicazioni (Codice alfanumerico unico: C080);
- **opzioni:** l'Amministrazione contraente si è riservata:
 - ai sensi dell'art. 120, comma 1 – lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023, la facoltà di apportare modifiche non sostanziali per un importo complessivo massimo di € 345.455,00;
 - ai sensi dell'art. 120, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, la facoltà di apportare modifiche che non alterano la natura complessiva del contratto nel limite della soglia del 15% del valore iniziale del contratto;
- **valore dell'appalto:** € 2.544.324,05 (IVA esclusa).

6. OPERATORI ECONOMICI INVITATI: n. 30 (trenta) operatori economici, individuati dalla Provincia di Modena, in base a quanto stabilito dall'«*Accordo operativo tra il comune di Vignola e la Provincia di Modena per l'utilizzo dell'elenco degli operatori economici qualificati da invitare alle procedure negoziate di lavori ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii.*», tra i soggetti in possesso di idonea qualificazione, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti e delle condizioni previste dalla normativa vigente in materia, come di seguito elencati:

NR.	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO
1	"ADRIATICA COSTRUZIONI CERVESE SOCIETA' COOPERATIVA" IN SIGLA "A.C.C. SOC. COOP."
2	"CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP.- SOCIETA'

	COOPERATIVA"
3	ALFA IMPIANTI S.R.L.
4	C.M.B. SOCIETA' COOPERATIVA MURATORI E BRACCIANTI DI CARPI ABBREVIABILE IN C.M.B. SOCIETA' COOPERATIVA
5	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE COME CME SOC. COOP.
6	COMAFE S.R.L.
7	CONSORZIO COSTRUISCE - SOCIETA' CONSORTILE COOPERATIVA ARTIGIANA IN FORMA ABBREVIATA CONSORZIO COSTRUISCE - SOC. CONS. COOP.
8	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA
9	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA
10	CONSORZIO STABILE AURORA SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' L IMITATA.
11	CONSORZIO STABILE IMPRESE PADOVANE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
12	CONSORZIO STABILE MODENESE SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI
13	COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO S.P.A.
14	COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.
15	CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA IN FORMA ABBREVIATA CPL CONCORDIA SOC. COOP.
16	EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.
17	EFFEBI COSTRUZIONI S.R.L.
18	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.
19	G.M.I. GENERAL MONTAGGI INDUSTRIALI - S.R.L.
20	IDRAULICA F.LLI SALA S.R.L.
21	INFRASTRUTTURE M&B SRL
22	ING.FERRARI S.P.A.
23	MANNOZZI MARCO S.R.L.
24	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA
25	S.A.CO.GEN. SOCIETA' APPALTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
26	SENATORE GEOM PASQUALE
27	SOL.EDIL. S.R.L.
28	SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA
29	TECNICA RESTAURI S.R.L.
30	ZINI ELIO S.R.L.

7. NUMERO OFFERTE RICEVUTE SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE SATER:
n. 4:

NR.	IDENTIFICATIVO REGISTRO DI SISTEMA	OPERATORE ECONOMICO
1	PI278475-23	SOL.EDIL. S.R.L.
2	PI279137-23	S.A.CO.GEN. SOCIETA' APPALTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
3	PI279308-23	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice BASCHIERI S.R.L.
4	PI279642-23	CONSORZIO COSTRUISCE Esecutrice EDILSAND SRL

di cui:

- offerte ricevute da operatori economici costituiti da microimprese, piccole e medie imprese: nr. 2;
- offerte ricevute da un altro Stato membro o da un Paese terzo: zero;
- numero offerte ammesse a partecipare: nr. 3;
- numero offerte escluse dalla partecipazione: nr. 1.

8. SEDUTE DI GARA: Sedgio di gara (sedute pubbliche virtuali): 07.09.2023 e 13.09.2023.

- 9. PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE:** determinazione dirigenziale della Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 899 del 14.09.2023.
- 10. PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE:** determinazione dirigenziale della Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 877 del 13.09.2023.
- 11. DATA DI INTERVENUTA EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE:** 27/10/2023 - determinazione dirigenziale della Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 1053 del 27/10/2023.
- 12. AGGIUDICATARIO:** SOL.EDIL. SRL, con sede a Napoli (NA), in Via Niccolo Piccinni n. 6, C.F. e P. IVA: 07879870637 codice NUTS: ITF33 - posta elettronica certificata: SOL.EDILSRL@LEGALMAIL.IT
- 13. IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE:** € 1.745.741,91 (opzioni e iva escluse), di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 154.434,99 (IVA esclusa) e costi della manodopera non soggetti a ribasso pari a € 590.480,24 (IVA esclusa) – Ribasso offerto pari al 14,250%.
- 14. SUBAPPALTO:** SI.
- 15. ORGANO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO:** Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna - sez. di Bologna, Strada Maggiore n. 53 - con le modalità e nei termini di cui gli artt. 119 e 120 e 125 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104 (Codice del processo amministrativo).

Vignola, li' 06/11/2023

**IL RESPONSABILE DELLA
CENTRALE
UNICA DI COMMITTENZA**

Carla Zecca

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; D.P.C.M. 8 febbraio 1999, D.P.R. 8 dicembre 2000 n. 445, D.L. 23 gennaio 2002 n. 10 – Certificato rilasciato da InfoCert S.p.a (<http://www.firma.infocert.it>).