

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

AVVISO SUI RISULTATI

(Art. 1, comma 2 - lett. b, della Legge 120/2020 e ss.mm.ii.)

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 – LETT. B), DELLA LEGGE N. 120 DELL'11/09/2020, COME MODIFICATO DALL'ART. 51, COMMA 1 - LETTERA A) - SUB. 2.2), DEL DECRETO-LEGGE N. 77/2021, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE N. 108 DEL 29.07.2021, PER L'AFFIDAMENTO, PER CONTO DEL COMUNE DI VIGNOLA, DEI LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'EX MACELLO - CUP: F55F21002090006 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G): 98859342D1.

- 1. STAZIONE APPALTANTE:** CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA – UNIONE DI COMUNI "TERRE DI CASTELLI" (P.IVA 02754930366) via G. B. Bellucci n. 1 – 41058 Vignola (MO) – indirizzo di posta elettronica certificata: unione@cert.unione.terredicastelli.mo.it - codice NUTS: ITH54, recapito telefonico: 059 777530, indirizzo Internet dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.unione.terredicastelli.mo.it>.
- 2. AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE:** COMUNE DI VIGNOLA (P.IVA 00179790365) via G.B. Bellucci n. 1 – 41058 Vignola (MO).
- 3. PROCEDURA DI GARA PRESCELTA:** procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 – lett. b), della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108 del 29.07.2021, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate. Ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, la procedura è stata interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER).
- 4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice dei contratti pubblici.
- 5. NATURA ED ENTITA' DELLE PRESTAZIONI:**
 - ❖ **Natura:** appalto di lavori;
 - ❖ **Codice CUP:** F55F21002090006;
 - ❖ **Codice Identificativo Gara (C.I.G.):** 98859342D1;
 - ❖ **Codice CPV:** 45454100-5 - Lavori di restauro;
 - ❖ **Luogo di esecuzione del contratto:** codice NUTS: 036046;
 - ❖ **importo complessivo dell'appalto** (compresi costi della manodopera e oneri per la sicurezza) € 926.625,04, di cui:

SOMME A BASE D'APPALTO	
Lavori a misura	872.705,89 €
Importo lavori a base d'asta	872.705,89 €
Costi della manodopera (determinati ai sensi dell'art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016 e ricompresi nell'importo dei lavori a base d'asta di cui al punto precedente)	250.886,96 €

Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso – art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016)	53.919,15 €
Importo lavori a base d'appalto	926.625,04 €

- ❖ Le lavorazioni oggetto del presente appalto, dettagliatamente illustrate nelle relazioni e negli elaborati progettuali, sono complessivamente articolate nelle seguenti categorie di opere:

LAVORAZIONE	CATEGORIA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO €	CLASSIFICAZIONE	%	INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA	
						PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPPALTO
RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA	OG 2	SI	751.862,11	III	81,14	PREVALENTE	Si applica l'art. 105 del Codice dei contratti, come modificato dall'art. 49 della L. n. 108/2021 e dall'art. 10 della L. 238/2021
IMPIANTI TECNOLOGICI	OG 11	SI	174.762,93	I	18,86	SCORPORABILE	
			926.625,04		100,00		

- ❖ **modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 1 - lett. eeeee), del D.Lgs. n. 50/2016.
- ❖ **opzioni:** l'Amministrazione contraente si riserva:
- ❖ ai sensi dell'art. 106, comma 1 – lett. e), del D.Lgs. n. 50/2016, la facoltà di apportare modifiche non sostanziali per un importo complessivo massimo di € 200.000,00;
 - ❖ ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, la facoltà di apportare modifiche che non alterano la natura complessiva del contratto nel limite della soglia del 15% del valore iniziale del contratto (€ 138.993,76).
- ❖ **valore dell'appalto:** ai fini dell'art. 35, comma 4, del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto, è pari ad € 1.265.618,80 (IVA esclusa).

- 6. OPERATORI ECONOMICI INVITATI:** n. 17 (diciassette) di cui 16 (sedici) individuati dalla Provincia di Modena attraverso sorteggio, in base a quanto stabilito dall'Accordo operativo tra il Comune di Vignola e la Provincia di Modena per l'utilizzo dell'elenco degli operatori economici qualificati da invitare alle procedure negoziate di lavori ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii.", tra i soggetti in possesso della categoria OG2, classifica III[^] e n. 1 (uno) individuato dal RUP, l'ing. Francesca Aleotti, nel rispetto delle condizioni previste dalla normativa vigente in materia:

NR.	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO
1	ALFA IMPIANTI S.R.L.
2	ALLODI S.R.L.
3	BALESTRI S.R.L.
4	BASCHIERI S.R.L.
5	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA
6	CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI S.R.L.
7	COOPERATIVA MURATORI DI SAN FELICE SUL PANARO - SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA ABBREVIABILE COOPERATIVA MURATORI DI SAN FELICE SUL PANARO - SOC. COOP. A R.L.
8	CORES4N S.R.L.
9	COSBETON S.R.L. COSTRUZIONI EDILI PROGETTAZIONI CALCOLI
10	CREA.MI S.R.L.
11	FELIZIANI ITALO S.R.L.
12	FUMASONI ANTONIO E FIGLI DI ANDREA FUMASONI SOCIETA' IN ACCOMANDI TA SEMPLICE ED IN FORMA ABBREVIATA "FUMASONI ANTONIO E FIGLI DI ANDREA FUMASONI S.A.S."
13	IMPREDIL S.R.L.

14	MILAN LUIGI S.R.L.
15	PORFIREA SRL
16	SERTECO SRL
17	SPAZIO A SRL COSTRUZIONI E DESIGN

7. NUMERO OFFERTE RICEVUTE SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE SATER:
n. 0

8. PROVVEDIMENTO DI PRESA D'ATTO GARA DESERTA: determinazione dirigenziale della Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 730 del 27.07.2023.

9. AGGIUDICATARIO: nessuno

10. ESITO: procedura DESERTA

Vignola, li' 31.07.2023

**IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE
UNICA DI COMMITTENZA
Carla Zecca**

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; D.P.C.M. 8 febbraio 1999, D.P.R. 8 dicembre 2000 n. 445, D.L. 23 gennaio 2002 n. 10 – Certificato rilasciato da InfoCert S.p.a (<http://www.firma.Infocert.it>).