

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 – LETT. B), DELLA LEGGE N. 120 DELL'11/09/2020, COME MODIFICATO DALL'ART. 51, COMMA 1 - LETTERA A) - SUB. 2.2), DEL DECRETO-LEGGE N. 77/2021, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE N. 108 DEL 29.07.2021, PER L'AFFIDAMENTO, PER CONTO DEL COMUNE DI GUIGLIA, DELL'INTERVENTO DI "REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO A VALENZA INTERCOMUNALE NELLA FRAZIONE DI MONTEORSELLO" – FINANZIAMENTO DALL'UNIONE EUROPEA – *NextGenerationEU* PNRR M4.C1.I1.1 - CUP: G32C21000540001 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G): 9795662401.

1. STAZIONE APPALTANTE: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA – UNIONE DI COMUNI "TERRE DI CASTELLI" (P.IVA 02754930366) via G. B. Bellucci n. 1 – 41058 Vignola (MO) – indirizzo di posta elettronica certificata: unione@cert.unione.terredicastelli.mo.it - codice NUTS: ITH54, recapito telefonico: 059 777530, indirizzo Internet dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.unione.terredicastelli.mo.it>.

1. AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE: COMUNE DI GUIGLIA (P.IVA 00641440367) piazza Gramsci n. 1 – 41052 Guiglia (MO).

2. PROCEDURA DI GARA PRESCELTA: procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 – lett. b), della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1 - lettera a) - sub. 2.2), del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108 del 29.07.2021.

Ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, la procedura è stata interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>.

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice dei contratti pubblici.

4. NATURA ED ENTITA' DELLE PRESTAZIONI:

- **natura:** appalto di lavori;
- **codice CUP:** G32C21000540001;
- **codice Identificativo Gara (C.I.G.):** 9795662401;
- **codice CPV:** 45214200-2 - Lavori di costruzione di edifici scolastici;
- **descrizione dei lavori:** esecuzione di tutti i lavori, le somministrazioni e le forniture complementari necessarie per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto. Detti lavori devono garantire la conformità al principio del DNSH (Do No Significant Harm) in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 17 del Regolamento UE 241/2021 istitutivo del Dispositivo per la ripresa e la resilienza.
- **importo complessivo dell'appalto:** (compresi costi della manodopera e oneri per la sicurezza) € 676.949,26, di cui:

SOMME A BASE D'APPALTO	
Lavori a corpo	663.512,40 €
Importo lavori a base d'asta	663.512,40 €
Costi della manodopera (determinati ai sensi dell'art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016 e ricompresi nell'importo dei lavori a base d'asta di cui al punto precedente)	174.134,32 €
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso – art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016)	13.436,86 €
Importo lavori a base d'appalto	676.949,26 €

Le lavorazioni oggetto del presente appalto, dettagliatamente illustrate nelle relazioni e negli elaborati progettuali, sono complessivamente articolate nelle seguenti categorie di opere:

LAVORAZIONE	CATEGORIA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO €	CLASSIFICAZIONE	%	INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA	
						PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPPALTO
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1	SI	508.741,73	II	75,15	PREVALENTE	Si applica l'art. 105 del Codice dei contratti, come modificato dall'art. 49 della L. n. 108/2021 e dall'art. 10 della L. 238/2021
IMPIANTI TECNOLOGICI	OG11	SI	168.207,53	I	24,85	SCORPORABILE	
			676.949,26		100,00		

- **modalità di determinazione del corrispettivo:** a corpo, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 1 - lett. dddd), del D.Lgs. n. 50/2016.
- **opzioni:** l'Amministrazione contraente si è riservata, ai sensi dell'art. 106, comma 2 – lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, la facoltà di apportare modifiche che non alterano la natura complessiva del contratto nel limite della soglia del 15% del valore iniziale del contratto (€ 101.542,39).
- **valore dell'appalto:** ai fini dell'art. 35, comma 4, del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto, è pari ad € 778.491,65 (IVA esclusa).

5. NUMERO OFFERTE RICEVUTE SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE SATER: n. 3:

Nr.	OPERATORE ECONOMICO
1	RTI SIPIE DI UMBERTO GHINELLI E C. S.A.S. - IMPRESA TRAVERSONE S.A.S. DI TRAVERSONE ING. GIAN ROMEO & C.
2	META SRL
3	PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL

di cui:

Comuni di:
Castelnuovo Rangone
Castelvetro di Modena
Guiglia
Marano sul Panaro
Savignano sul Panaro
Spilamberto
Zocca

Sede legale Via Bellucci, 1
41058 – Vignola (MO)
P.IVA 02754930366
centralino tel. 059777611
Centrale Unica di Committenza – Servizio gare e contratti
e-mail: gare.centraleunica@terredicastelli.mo.it

- offerte ricevute da operatori economici costituiti da microimprese, piccole e medie imprese: nr. 3;
- offerte ricevute da un altro Stato membro o da un Paese terzo: zero;
- numero offerte ammesse a partecipare: nr. 3;
- numero offerte escluse dalla partecipazione: nr. 0.

6. PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE/ESCLUSIONE EX ART. 76, COMMA 2-BIS, D.L.G.S. N. 50/2016: determinazione dirigenziale della Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 493 Del 18/05/2023.

7. SEDUTE DI GARA: Sedgio di gara (sedute pubbliche virtuali): 18/05/2023.

8. PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE: determinazione dirigenziale della Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 533 del 26/05/2023.

9. DATA DI INTERVENUTA EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE: 21/06/2023 - determinazione dirigenziale della Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 623 del 21/06/2023.

10. AGGIUDICATARIO: Raggruppamento Temporaneo di Impresa tra: SIPIE DI UMBERTO GHINELLI E C. S.A.S., con sede a Sesto San Giovanni (MI) in Via Giuseppe Di Vittorio n. 307/14 - C.F.: 02850370152 e P. IVA: 02723760969 - codice NUTS: ITC45 e IMPRESA TRAVERSONE S.A.S. DI TRAVERSONE ING. GIAN ROMEO & C., con sede a Rezzoaglio (GE), in via Fraz. Vicosoprano n. 67 - C.F. e P. IVA: 01550710998 - codice NUTS: ITC33 - posta elettronica certificata: SIPIE@LEGALMAIL.IT

11. IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: € 551.187,86 (IVA e opzioni escluse), di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 13.436,86 (IVA esclusa) – Ribasso offerto pari al 18,954%.

12. SUBAPPALTO: SI.

13. ORGANO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO: Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna - sez. di Bologna, Strada Maggiore n. 53 - con le modalità e nei termini di cui all'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

Vignola, li' 21/06/2023

**IL RESPONSABILE DELLA
CENTRALE
UNICA DI COMMITTENZA**

Carla Zecca

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; D.P.C.M. 8 febbraio 1999, D.P.R. 8 dicembre 2000 n. 445, D.L. 23 gennaio 2002 n. 10 – Certificato rilasciato da InfoCert S.p.a (<http://www.firma.infocert.it>).