

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA, AI SENSI DELL'ART. 63, COMMA 2 - LETT. C), DEL D.LGS. 18.04.2016 N. 50 E DELL'ART. 48, COMMA 3, DEL D.L. 31.05.2021 N. 77, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 108/2021, PER L'AFFIDAMENTO, PER CONTO DEL COMUNE DI MARANO SUL PANARO, DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA "E. DE AMICIS" – FINANZIAMENTO DALL'UNIONE EUROPEA – *NextGenerationEU* PNRR M4.C1.I3.3 - CUP: FINANZIAMENTO 1 - I63H19000040005 / FINANZIAMENTO 2 - I55E22000610001 / FINANZIAMENTO 3 - I61B22000450006 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G): A004E37C50.

- 1. STAZIONE APPALTANTE:** CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA – UNIONE DI COMUNI "TERRE DI CASTELLI" (P.IVA 02754930366) via G. B. Bellucci n. 1 – 41058 Vignola (MO) – indirizzo di posta elettronica certificata: unione@cert.unione.terredicastelli.mo.it - codice NUTS: ITH54, recapito telefonico: 059 777530, indirizzo Internet dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.unione.terredicastelli.mo.it>.
- 2. AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE:** COMUNE DI MARANO SUL PANARO (MO) - (P.IVA 00675950364) piazza Matteotti n. 17 - 41054 Marano sul Panaro (MO).
- 3. PROCEDURA DI GARA PRESCELTA:** procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 63, comma 2 – lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016.
La presente procedura è interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>.
- 4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo.
- 5. NATURA ED ENTITA' DELLE PRESTAZIONI:**
 - **natura:** appalto di lavori;
 - **codice CUP:** I63H19000040005 (finanziamento 1), I55E22000610001 (finanziamento 2) e I61B22000450006 (finanziamento 3);
 - **codice Identificativo Gara (C.I.G.):** A004E37C50;
 - **codice CPV:** 45210000-2 - Lavori generali di costruzione di edifici;
 - **descrizione dei lavori:** esecuzione di tutti i lavori, le somministrazioni e le forniture complementari necessarie per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto. Detti lavori devono garantire la conformità al principio del DNSH (Do No Significant Harm) in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 17 del Regolamento UE 241/2021 istitutivo del Dispositivo per la ripresa e la resilienza.
 - **importo complessivo dell'appalto** (compresi costi della manodopera e oneri per la sicurezza) € 7.067.700,21, di cui:

SOMME A BASE D'APPALTO	
Lavori a corpo posti a base d'asta	5.075.732,77 €
Costi della manodopera (determinati ai sensi dell'art. 41, comma 13, D.Lgs. n. 36/2023 e non ricompresi nell'importo dei lavori a base d'asta di cui al punto precedente)	1.829.431,32 €
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14, D.Lgs. n. 36/2023)	162.536,12 €

Le lavorazioni oggetto dell'appalto, dettagliatamente illustrate nelle relazioni e negli elaborati progettuali, sono complessivamente articolate nelle seguenti categorie di opere

CATEGORIE Allegato II.12 - Tabella "A" del D.Lgs. n. 36/2023		QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO €	CLASSIFICAZIONE	%	PREVALENTE O SCORPORABILE
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1	SI	5.145.550,50 €	V	72,80	PREVALENTE
IMPIANTI TECNOLOGICI	OG11	SI	1.922.149,71 €	IV	27,20	SCORPORABILE
			7.067.700,21 €		100,00	

- **modalità di determinazione del corrispettivo:** a corpo.
- **contratto Collettivo Nazionale di Lavoro applicato all'appalto:** ai sensi dell'art. 11, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 il contratto collettivo nazionale e territoriale applicato, in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni, è con riferimento alla categoria OG1 il CCNL Edilizia – Settore Costruzioni (Codice alfanumerico unico di cui all'art. 16-quater del D.L. n. 76/2020: F01G) e con riferimento alla categoria OG11 il CNL Metalmeccanica, Installazione di impianti e telecomunicazioni (Codice alfanumerico unico: C080);
- **opzioni:** l'Amministrazione contraente si è riservata, ai sensi dell'art. 120, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, la facoltà di apportare modifiche che non alterano la natura complessiva del contratto nel limite della soglia del 15% del valore iniziale del contratto.
- **valore globale stimato dell'appalto:** pari ad € 8.127.855,24 al netto di IVA.

6. NUMERO OFFERTE RICEVUTE SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE SATER: n. 5:

NR.	IDENTIFICATIVO REGISTRO DI SISTEMA	OPERATORE ECONOMICO
1	PI279775-23	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA
2	PI280933-23	I.T.I. IMPRESA GENERALE S.P.A.
3	PI281343-23	COSBETON S.R.L. COSTRUZIONI EDILI PROGETTAZIONI CALCOLI
4	PI281353-23	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice IMACO S.P.A.
5	PI281364-23	CONSORZIO STABILE IMPRESE PADOVANE SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Esecutrice SICEA S.R.L.

di cui:

- offerte ricevute da operatori economici costituiti da microimprese, piccole e medie imprese: nr. 2;
- offerte ricevute da un altro Stato membro o da un Paese terzo: zero;
- numero offerte ammesse a partecipare: nr. 5;
- numero offerte escluse dalla partecipazione: nr. 0.

7. SEDUTE DI GARA: Seggio di gara (seduta pubblica virtuale): 08.09.2023.

8. PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE: determinazione dirigenziale della Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 892 del 14.09.2023.

9. DATA DI INTERVENUTA EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE: 04/10/2023 - determinazione dirigenziale della Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 973 del 04.10.2023.

10. AGGIUDICATARIO: COSBETON SRL COSTRUZIONI EDILI PROGETTAZIONI CALCOLI, con sede a Roma (RM), in Via Filippo Civinini n. 85, C.F. e P. IVA: 00892490582 codice NUTS: ITI43 - posta elettronica certificata: COSBETON@LEGALMAIL.IT.

11. IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: € 5.906.524,82, di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 162.536,12 (IVA esclusa) e costi della manodopera non soggetti a ribasso pari a € 1.829.431,32 (IVA esclusa) – Ribasso offerto pari al 22,877%.

12. SUBAPPALTO: SI.

13. ORGANO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO: Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna - sez. di Bologna, Strada Maggiore n. 53 - con le modalità e nei termini di cui all'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

Vignola, li' 09/10/2023

**IL RESPONSABILE DELLA
CENTRALE
UNICA DI COMMITTENZA**

Carla Zecca

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; D.P.C.M. 8 febbraio 1999, D.P.R. 8 dicembre 2000 n. 445, D.L. 23 gennaio 2002 n. 10 – Certificato rilasciato da InfoCert S.p.a (<http://www.firma.infocert.it>).