

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

AVVISO DI AVVIO DI PROCEDURA NEGOZIATA *(Art. 1, comma 2 - lett. b, della Legge 120/2020 e ss.mm.ii.)*

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 – LETT. B), DELLA LEGGE N. 120 DELL'11/09/2020, COME MODIFICATO DALL'ART. 51, COMMA 1 - LETTERA A) - SUB. 2.2), DEL DECRETO-LEGGE N. 77/2021, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE N. 108 DEL 29.07.2021, PER L'AFFIDAMENTO, PER CONTO DEL COMUNE DI VIGNOLA, DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "L.A. MURATORI" E ANNESSO PALAZZETTO DELLO SPORT – STRALCIO FUNZIONALE 3: US2 E COLLEGAMENTO US2-US3 – FINANZIAMENTO DALL'UNIONE EUROPEA – *NextGenerationEU* PNRR M4.C1.I3.3 - CUP: F55E23000010001 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G): A00687435E

In conformità a quanto previsto dall'art. 1, comma 2 – lett. b), della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1 - lettera a) - sub. 2.2), del D.L. n. 77/2021 "Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con modificazioni in Legge n. 108 del 29.07.2021.

Richiamato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio del 10 febbraio 2021 e al Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, nonché il Piano Nazionale per gli investimenti Complementari (PNC).

Dato atto che i progetti di investimento del PNRR sono suddivisi in 16 componenti, raggruppate a loro volta in 6 missioni, come di seguito riportato: 1. Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo; 2. Rivoluzione verde e transizione ecologica; 3. Infrastrutture per una mobilità sostenibile; 4. Istruzione e ricerca; 5. Inclusione e coesione; 6. Salute.

Dato atto, altresì, che il presente intervento rientra nella Missione 4 – *Istruzione e ricerca* / Componente 1 – *Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli Asili Nido alle Università* / Investimento 3.3 – *Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica*;

SI RENDE NOTO

che in esecuzione della determinazione dirigenziale del Responsabile del Servizio Patrimonio, Manutenzione e Progettazione del Comune di Vignola n. 443 del 23/08/2023, è stata avviata la procedura di affidamento in oggetto, con riferimento alla quale si riportano le seguenti condizioni generali:

- 1. STAZIONE APPALTANTE:** CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA – UNIONE DI COMUNI "TERRE DI CASTELLI" (P.IVA 02754930366) via G. B. Bellucci n. 1 – 41058 Vignola (MO), che agisce in qualità di stazione appaltante in virtù della deliberazione del Consiglio dell'Unione Terre di Castelli n. 4 del 22/01/2015 e delle deliberazioni della Giunta dell'Unione Terre di Castelli n. 147/2014, n. 11/2016 e n. 65/2016, con cui rispettivamente si è provveduto ad istituire la CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA, nonché a definire i relativi ambiti di operatività, il funzionamento, i compiti e le competenze.

2. AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE: COMUNE DI VIGNOLA (P.IVA 00179790365) via G.B. Bellucci n. 1 – 41058 Vignola (MO).

Il progetto esecutivo, posto a base di gara, è stato validato ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, con verbale prot. int. n. 3008 del 23/08/2023.

Il Direttore dei Lavori ha fornito in data 23/08/2023 al R.U.P., ai sensi dell'art. 1, comma 2 – lett. a), dell'allegato II.14 al D.Lgs. n. 36/2023, l'attestazione dello stato dei luoghi, trattenuta agli atti del Comune di Vignola (prot. n. 33893/2023).

3. PROCEDURA DI GARA: procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 – lett. b), della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1 - lettera a) - sub. 2.2), del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108 del 29.07.2021, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo.

Ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, la presente procedura è interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>.

4. LUOGO, OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:

- **luogo di esecuzione:** Vignola (MO) – via Resistenza, 462.
- **oggetto dell'appalto:** esecuzione di tutti i lavori, le somministrazioni e le forniture complementari necessarie per l'esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto. Detti lavori devono garantire la conformità al principio del DNSH (Do No Significant Harm) in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 17 del Regolamento UE 241/2021 istitutivo del Dispositivo per la ripresa e la resilienza.
- **codice CPV:** CPV: 45262522-6 - Lavori edili.
- **importo complessivo dell'appalto** (compresi costi della manodopera e oneri per la sicurezza) è pari a **€ 999.573,59**, di cui:

SOMME A BASE D'APPALTO	
Lavori a misura posti a base d'asta	551.357,27 €
Costi della manodopera (determinati ai sensi dell'art. 41, comma 13, D.Lgs. n. 36/2023 e non ricompresi nell'importo dei lavori a base d'asta di cui al punto precedente)	415.205,86 €
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14, D.Lgs. n. 36/2023)	33.010,46 €

Le lavorazioni oggetto del presente appalto, dettagliatamente illustrate nelle relazioni e negli elaborati progettuali, sono complessivamente articolate nelle seguenti categorie di opere:

CATEGORIE Allegato II.12 - Tabella "A" del D.Lgs. n. 36/2023		QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO €	CLASSIFICAZIONE	%	PREVALENTE O SCORPORABILE
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1	SI	999.573,59 €	III	100,00	PREVALENTE
			999.573,59 €		100,00	

- **modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura.
- **Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro:** Edilizia – Settore Costruzioni (Codice alfanumerico unico di cui all'art. 16-quater del D.L. n. 76/2020: F01G)
- **opzioni:** l'Amministrazione contraente si riserva la facoltà di esercitare, nel corso della vigenza contrattuale, le seguenti opzioni:
 - ***ai sensi dell'art. 120, comma 1 – lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023:***
di apportare modifiche, che non alterano la struttura del contratto e l'operazione economica sottesa, con riferimento alle seguenti lavorazioni e per un importo complessivo massimo di € 150.000:
 - pavimenti e rivestimenti;
 - pareti;
 - intonaci e tinteggi;
 - serramenti.
 - ***ai sensi dell'art. 120, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023:***
di apportare modifiche, durante l'esecuzione dei lavori, che non alterino la struttura del contratto e l'operazione economica sottesa, nel limite della soglia del 15% del valore iniziale del contratto.
- **valore globale stimato dell'appalto:** è pari ad € 1.299.509,63 (IVA esclusa).

5. NUMERO OPERATORI ECONOMICI A CUI E' STATA INOLTRATA LA LETTERA D'INVITO: n. 20 (venti) individuati dalla Provincia di Modena, in base a quanto stabilito dall'*"Accordo operativo tra il Comune di Vignola e la Provincia di Modena per l'utilizzo dell'elenco degli operatori economici qualificati da invitare alle procedure negoziate di lavori ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii."*, tra i soggetti in possesso della categoria OG1– "Edifici Civili e Industriali" classifica III o superiore, e n. 2 (due) individuate dal RUP, Ing. Francesca Aleotti, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti.

6. TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: 06.09.2023, ore 12:00.

7. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è ing. Francesca Aleotti Responsabile del Servizio Patrimonio, Manutenzione e Progettazione del Comune di Vignola, Ente aderente all'Unione di Comuni Terre di Castelli.

Il Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento è la dipendente Carla Zecca - Funzionario delegato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre di Castelli.

8. FINALITA' DEL PRESENTE AVVISO: il presente avviso ha il solo scopo, in conformità a quanto disposto dall'art. 1, comma 2 – lett. b), della Legge 120/2020, di assicurare la trasparenza della procedura in oggetto e non costituisce ricorso a invito, avviso o bando di gara a seguito del quale qualsiasi operatore economico può presentare un'offerta.

Vignola, li' 24.08.2023

**IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE
UNICA DI COMMITTENZA
Carla Zecca**

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; D.P.C.M. 8 febbraio 1999, D.P.R. 8 dicembre 2000 n. 445, D.L. 23 gennaio 2002 n. 10 – Certificato rilasciato da InfoCert S.p.a (<http://www.firma.infocert.it>).