



Unione di Comuni Terre di Castelli **(Provincia di Modena)**

Determinazione nr. 656 Del 28/07/2026

Pianificazione Territoriale

OGGETTO: SERVIZIO DI FORNITURA DELLA PIATTAFORMA DI GESTIONE DI DISPOSITIVI BEACON (PROGETTO TERRE DI CASTELLI SMART EXPERIENCE) E DELLA RELATIVA INSTALLAZIONE NEL TERRITORIO DELL'UNIONE TERRE DI CASTELLI - DETERMINA A CONTRARRE, DI AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA.
CIG: BC85E85542

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- l'Unione Terre di Castelli intende promuovere e potenziare l'immagine turistica e la visibilità del suo territorio attraverso l'implementazione di una strategia comunicativa-promozionale, coordinata, unica e condivisa che sia in grado di valorizzare l'offerta turistica attraverso le eccellenze culturali, monumentali, naturalistiche di questa area che offre un'elevata capacità di attrattività;
- Il progetto Artplace è una piattaforma digitale innovativa nata per valorizzare il patrimonio culturale, artistico e naturalistico italiano attraverso un'app che permette agli utenti di esplorare musei, borghi e aree verdi tramite contenuti multimediali, tour guidati e tecnologie beacon;
- grazie all'integrazione di tecnologie come la localizzazione BLE (Bluetooth Low Energy) e riproduzioni 3D, gli smartphone dei visitatori si trasformano in audioguide interattive offrendo:
 - Visite immersive: contenuti audio, immagini e percorsi tematici fruibili sia in loco che da remoto;
 - Trasformazione dei centri storici e parchi naturali in percorsi narrativi senza la necessità di connessione internet;
 - Analisi dei dati e raccolta di statistiche di gradimento.
- l'iniziativa mira a migliorare l'accessibilità ai contenuti culturali, ampliare il pubblico dei visitatori, favorire una fruizione personalizzata del territorio e promuovere modelli di valorizzazione coerenti con i principi delle Smart City e della sostenibilità ambientale;
- il progetto presenta altresì elementi di inclusività, attraverso la disponibilità di contenuti audio e testuali e di informazioni relative all'accessibilità dei percorsi e dei luoghi di interesse;

- il sistema consentirà inoltre la progettazione e la promozione di specifici itinerari culturali, turistici, enogastronomici e ambientali, personalizzabili e fruibili in modalità digitale, finalizzati alla valorizzazione integrata delle eccellenze storiche, paesaggistiche, naturalistiche e produttive del territorio dell'Unione Terre di Castelli, favorendo così una maggiore conoscenza e attrattività delle risorse locali;

Dato atto che il progetto prevede:

- la fornitura, l'installazione e la mappatura digitale di n. 160 beacon presso i punti di interesse individuati nel territorio unionale: indicativamente n. 16/19 per ogni comune dell'unione e n. 25 nell'itinerario del Cammino dell'Unione;
- ciascun punto di interesse potrà essere associato a tre contenuti digitali multimediali (testi, immagini, video, audio e approfondimenti tematici), fruibili tramite l'applicazione ArtPlace. L'attivazione automatica dei contenuti avverrà all'interno di un raggio di prossimità di circa 50 metri dal punto georeferenziato;
- il posizionamento dei beacon e l'inserimento dei contenuti digitali in base alle informazioni fornite dagli enti stessi;
- la produzione e la stampa di materiale informativo e promozionale, costituito da indicativamente n. 80 targhe e n. 150 vetrofanie bilingue (italiano/inglese), finalizzate a favorire la riconoscibilità e la fruizione dei percorsi;
- l'acquisizione della licenza d'uso della piattaforma ArtPlace per la durata di quattro anni, necessaria a garantire la gestione, l'aggiornamento e la fruizione dei contenuti digitali del progetto;
- la piattaforma consente inoltre di raccogliere dati statistici aggregati relativi ai flussi di visita, ai comportamenti dei visitatori e alle interazioni con i contenuti digitali. In particolare, permette di monitorare il numero di visitatori, gli orari di maggiore affluenza, i punti di interesse più visitati, i tempi di permanenza, i contenuti consultati e la lingua selezionata dagli utenti. Tali informazioni costituiscono uno strumento utile per valutare l'efficacia delle azioni di promozione, analizzare l'andamento dei flussi turistici e supportare la programmazione strategica delle attività di valorizzazione del territorio;

Ritenuto quindi necessario attivare gli adempimenti necessari per avviare il progetto Artplace con l'acquisto della licenza d'uso della piattaforma di gestione dei dispositivi Beacon e alla loro implementazione e gestione;

Dato atto che l'Unione Terre di Castelli non ha in dotazione le strutture necessarie, motivo per il quale l'Amministrazione deve attivare il servizio in oggetto;

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020, convertito nella legge 120/2020 che ha disposto che gli affidamenti diretti di cui all'art. 1, comma 2, lett. a), possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti

nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

- l'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici) e ss.mm.ii;
- l'articolo 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito nella legge 120/2020, così come modificato dalla L. 108/2021, che attualmente cita: "Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione".
- l'art.1, comma 450, della L. 296/2006 così come modificato dall'art.1, comma 130, della L. 145/2018, che prevede l'obbligo del ricorso al MEPA o altri mercati elettronici per acquisti di valore superiore a € 5.000,00;

Dato atto che è stata appurata la congruità del prezzo praticato dalla ditta SmartFactory s.r.l. con sede a Soliera (mo) in via Stradello Arginetto n. 48 – P.iva 03734700366 nel preventivo acquisito con il prot. n. 26325/2026 in quanto è in grado di fornire un servizio rispondente alle esigenze dell'amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di fornitura della piattaforma di gestione dei Beacon e implementazione ed installazione di 160 dispositivi da esterno con 80 targhe e 155 vetrofanie customizzate;
- l'oggetto del contratto è il servizio per la licenza d'uso della piattaforma di gestione dei Beacon e la loro installazione come meglio specificato nel preventivo acquisito con il prot. 26325/2026;
- il contratto verrà stipulato mediante scambio commerciale;

Ritenuto di provvedere in merito a quanto sopra esposto;

Richiamate le seguenti deliberazioni:

- Consiglio n. 2 del 29/01/2026 con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) quale documento di guida strategica e operativa dell'ente per il periodo 2026/2028;
- Consiglio n. 3 del 29/01/2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028, il quale ad oggi contiene il finanziamento della spesa di cui all'oggetto;
- Giunta n. 11 del 11/02/2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi finanziari 2026/2028 dell'ente il quale ad oggi contiene sulla scorta del bilancio le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;

Visti:

- il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs n.118 del 23.06.2011
- lo Statuto dell'Unione Terre di Castelli;
- il vigente Regolamento di Contabilità;

Dato atto che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

DETERMINA

1. Di considerare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. Di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al Dlgs n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili per una spesa complessiva di euro 24.900,20 sui capitoli di seguito elencati:

Eserc	Cap	Art	EPF	Descrizione	Mis./pr og	PDCF	E/ S	Importo	Soggetto	Not e
2026	7031	65	2026	PRESTAZIONI DI SERVIZIO - PROMOZIONE ED INFORMAZIONE TURISTICA	07.01	1.03.02.99.999	S	24.900,20	103031 - SMARTFACTORY SRL SEMPLIFICATA - STRADELLO ARGINETTO, 48 , SOLIERA (MO) SOLIERA (MO), cod.fisc. 03734700366/p.i. IT 03734700366	

3. Di dare atto che la scadenza dell'obbligazione riferita al presente impegno è 31/12/2026;
4. Di dare atto che con nota del 21/07/2026 prot. n. 29745 è pervenuta la dichiarazione con la quale la ditta SmartFactory s.r.l. si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui al comma 8 art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm. ed ii," CIG BC85E85542
5. Di dare atto che si è provveduto alla verifica della regolarità contributiva di cui all'art. 2 della Legge 266/2002.
6. Di attivare ai sensi dell'art. 183 comma 9 del D.lgs. 267/2000 la procedura di cui all'art.153 comma 5 del medesimo D.lgs.
7. Di dare attuazione alla determinazione ai sensi dell'art. 32 del Regolamento di contabilità, procedendo altresì alla trasmissione degli estremi del presente atto al fornitore ai sensi dell'art. 191 del D.lgs 267/2000.

8. Di procedere alla liquidazione delle spese sulla scorta dei documenti e dei titoli trasmessi dal creditore, ed entro le scadenze stabilite, previo riscontro di regolarità da parte del Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 38 del Regolamento di Contabilità.

L'istruttoria del presente provvedimento - art. 4 della Legge 241/90- è stata eseguita da
Gilocchi Enzo

Il Responsabile/Dirigente
F.to Umberto Visone



Unione di Comuni Terre di Castelli
(Provincia di Modena)

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
656	28/07/2026	Pianificazione Territoriale	30/07/2026

OGGETTO: SERVIZIO DI FORNITURA DELLA PIATTAFORMA DI GESTIONE DI DISPOSITIVI BEACON (PROGETTO TERRE DI CASTELLI SMART EXPERIENCE) E DELLA RELATIVA INSTALLAZIONE NEL TERRITORIO DELL'UNIONE TERRE DI CASTELLI - DETERMINA A CONTRARRE, DI AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5° del D.Lgs. 267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto.

IL RESPONSABILE/DIRIGENTE DEI SERVIZI
FINANZIARI

(F.to Stefano Chini)

Riferimento pratica finanziaria : 2026/2269

IMPEGNO/I N° 1410/2026

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.